

CAPITOLATO TECNICO
**RELATIVE AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI
TECNOLOGICI, DEGLI IMPIANTI DI RAFFREDDAMENTO, DEGLI IMPIANTI
DI TELERISCALDAMENTO, DELL'IMPIANTISTICA CRIOGENIA E DELLA
CIRCUITAZIONE DA VUOTO**

Art. 1 - OGGETTO, AMMONTARE, DURATA E RECESSIONE DAL CONTRATTO

L'indagine riguarda l'esecuzione dei lavori relativi alla manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici, con particolare riferimento alle linee di trasporto e distribuzione realizzate in acciaio AISI 316L, ferro e PVC dei fluidi di raffreddamento ad acqua demineralizzata ed ultrapura, degli impianti di teleriscaldamento, dell'impiantistica criogenia e della circuitazione da vuoto, comprensivi delle opere di assistenza muraria, installati presso i Laboratori Nazionali di Legnaro dell'I.N.F.N.

I L.N.L., si riservano, comunque, il diritto di eseguire direttamente, ovvero assegnare, anche ad altre ditte tutti quei lavori che a loro esclusivo giudizio presentino particolari caratteristiche o necessità.

Gli interventi della Ditta appaltatrice saranno limitati alla sola fornitura di manodopera specializzata nel caso i materiali vengano forniti tramite il Servizio di Magazzino dei L.N.L., se non disponibili, saranno approvvigionati dalla Ditta appaltatrice stessa nel rispetto rigoroso delle disposizioni impartite dai L.N.L.

L'importo dei lavori triennali ammonta presumibilmente a Euro 700.000,00 di cui Euro 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA nella misura stabilita dalla legge. Detto importo è puramente indicativo e potrà essere soggetto a diminuzione senza che la Ditta possa richiedere indennità di sorta.

Il presente appalto coprirà un periodo approssimativo di 36 mesi dalla data di assegnazione dei lavori e si concluderà in ogni caso con l'esaurimento della somma impegnata.

Il contratto dovrà essere esplicitamente rinnovato al termine di ogni periodo di 12 mesi o ad esaurimento della somma annualmente impegnata previa verifica delle dimensioni degli impianti interessati alle attività di manutenzione.

I L.N.L. si riservano la facoltà di rescindere il contratto quando la Ditta si renda colpevole di imperizia, di negligenza, di frode, di inadempienza agli ordini dei L.N.L., agli obblighi ed alle condizioni di contratto, qualora non ottemperi alla normativa vigente in materia di contribuzione per i propri dipendenti e qualora non ottemperi alla normativa vigente in materia di sicurezza.

Art. 2 - ONERI, OBBLIGHI E RESPONSABILITA' A CARICO DELLA DITTA

La ditta dovrà avere o impegnarsi a costituire, in caso di aggiudicazione, una sede operativa nella provincia di Padova o in una delle province confinanti.

La Ditta sarà tenuta ad adottare tutti i provvedimenti e cautele necessarie per garantire l'incolumità del personale addetto e di terzi, nonché evitare danni a beni pubblici e privati, in



ottemperanza a quanto previsto dal i. "D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

I L.N.L. sono certificati secondo la norma ISO 14001 in materia di tutela ambientale. La Ditta aggiudicataria sarà pertanto assoggettata alle prescrizioni in materia di tutela ambientale e alle procedure che verranno specificate al momento della stipula del contratto.

Relativamente ai rifiuti speciali prodotti in conseguenza delle attività svolte nell'ambito della gara d'appalto, la ditta appaltatrice sarà tenuta a gestirli nel rispetto delle norme di legge (D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.) e delle procedure ambientali definite dai Laboratori Nazionali di Legnaro. Nel caso in cui la Ditta appaltatrice provveda direttamente alla gestione dei rifiuti speciali prodotti, l'appaltatore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti previsti dall' art. 212, comma 8 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e dovrà fornire ai Laboratori Nazionali di Legnaro, nel corso dell'esecuzione dei lavori, la documentazione attestante che il trasporto e l'avvio a smaltimento/recupero dei rifiuti sono effettuati secondo quanto previsto dalla normativa di legge (D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e D.M. 17/12/2009 e s.m.i., cosiddetto SISTRI, laddove la Ditta sia obbligata all'iscrizione al sistema SISTRI).

Per quanto riguarda i requisiti specifici attinenti alla normativa di tutela della salute e sicurezza e alle procedure ambientali dei LNL, la Ditta assegnataria dell'ordine dovrà prendere visione del "Fascicolo informativo sui rischi per la salute e la sicurezza, misure adottate per eliminare le interferenze, misure di prevenzione e di emergenza, norme ambientali ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.", e restituire controfirmata la "Dichiarazione da parte del fornitore". In particolare, la Ditta assegnataria dell'ordine si impegnerà a informare il proprio personale che opererà all'interno dei LNL in merito alle disposizioni contenute nel Fascicolo Informativo succitato e alla possibilità di essere coinvolto in azioni informative di carattere ambientale e/o in attività di verifica, sulla corretta applicazione delle procedure ambientali organizzate dai LNL.

Prima di dare inizio ai lavori la Ditta aggiudicataria dovrà concordare con il RUP un sopralluogo tecnico orientato alla definizione di un piano comune di sicurezza per tutte le attività previste. Il suddetto piano dovrà essere integrato in corso d'opera in presenza di attività non precedentemente valutate.

La Ditta sarà pure tenuta alla scrupolosa osservanza di leggi, regolamenti e contratti di lavoro, nonché alle prescrizioni vigenti, sia in rapporto alla modalità di esecuzione dei lavori, sia nei confronti dei dipendenti.

Art. 3 - ATTREZZATURE E QUALIFICA DEL PERSONALE

La Ditta dovrà avere a disposizione ed utilizzare idonee attrezzature per:

- lavorazione ed il trattamento di tubazioni in acciaio AISI 316L
- lavorazioni e trattamento di tubazioni preisolate per il teleriscaldamento
- lavorazione e controllo impiantistica criogenica
- rilevamento perdite tramite l'impiego di spettrometro di massa
- attrezzature di sicurezza per l'esecuzione dei lavori commissionati.
- saldatura di tubazioni in acciaio 304/316 con gas di protezione
- operazioni di degassamento di tubazioni con superisolamento

Il personale impiegato per le attività di cui all'oggetto della presente gara deve essere in grado inoltre di intervenire in completa autonomia su impianti di trattamento per produzione di acqua ultrapura e sull'impiantista criogenica e da vuoto gestita da sistemi di supervisione e controllo e precisamente:

- SIEMENS mod. S7 200, S7 300
- SCHNEIDER mod. TSX 57
- SCHNEIDER supervisore MONITOR 77 e MONITOR PRO



- TELEMECANIQUE mod. TSX 17, 27, 37, 47
- cercafughe a spettrometro di massa per il monitoraggio di linee da vuoto e criogeniche.

Almeno un tecnico della ditta dovrà essere in possesso di adeguate competenze per interventi su impiantistica da vuoto.

La Ditta, in caso di aggiudicazione, si impegna affinché il personale che verrà impiegato nelle attività presso i LNL, sia classificato ai fini radioprotezionistici ai sensi del D.Lgs 230/95 e successive modifiche e integrazioni

La Ditta offerente deve produrre adeguata certificazione, pena l'esclusione, relativa al possesso dei suddetti requisiti. Tale documentazione potrà essere prodotta mediante autocertificazione ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. n. 445 del 28/12/2000.

Art. 4 - OSSERVANZA DELLA SPECIFICA NORMATIVA

Tutti i materiali, le apparecchiature, le installazioni e gli impianti dovranno essere forniti, posti in opera e realizzati con rigorosa osservanza della normativa in vigore.

Gli impianti, in particolare, dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto della vigente legislazione.

Il mancato rispetto di tali disposizioni farà pertanto ricadere sulla Ditta ogni e qualsiasi responsabilità per le conseguenze di tale inosservanza.

Art. 5 - ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI

I lavori verranno di volta in volta disposti dai L.N.L. mediante ordini verbali o scritti, redatti a cura del Responsabile del Procedimento o del personale da esso delegato, ai quali la Ditta dovrà attenersi scrupolosamente sia per quanto riguarda le specifiche tecniche sia per quanto riguarda i tempi di esecuzione.

La Ditta dovrà garantire l'inizio degli interventi nel più breve tempo possibile e comunque, ove ricorra il caso, in un tempo non superiore alle 2 ore dalla richiesta di intervento e garantire l'esecuzione di più lavori contemporaneamente.

A tal fine la Ditta aggiudicataria, prima dell'inizio dei lavori dovrà comunicare un numero adeguato di numeri telefonici atti a garantire la reperibilità del personale incaricato e l'intervento nei tempi previsti.

Qualora dovesse verificarsi il mancato intervento nei tempi previsti per due volte anche non consecutive l' INFN procederà alla risoluzione del contratto e all'addebito dei danni eventualmente occorsi a seguito dei mancati interventi.

La prestazione d'opera dovrà essere garantita continuativamente per tutto l'anno solare, potrà pertanto essere compreso anche il periodo luglio-agosto, il sabato e i giorni festivi nonché interventi notturni.

In base all'esperienza acquisita negli anni precedenti, l'Impresa aggiudicataria dovrà garantire la presenza giornaliera di almeno 2 (due) tecnici e la disponibilità entro 24 ore, in caso di lavori contemporanei, di altri due tecnici.

In considerazione della complessità degli impianti oggetto delle attività di manutenzione, la Ditta aggiudicataria dovrà comunicare i nominativi di almeno 4 tecnici i quali saranno tenuti alla



4

presenza presso i L.N.L. per un periodo indicativo di 2 settimane, dedicate alla conoscenza delle caratteristiche degli impianti. Alla fine di detto periodo il livello di conoscenza raggiunto verrà verificato a cura del Responsabile del Procedimento. Lo stesso potrà essere eventualmente prolungato.

Le spese relative a tale attività si devono ritenere a completo carico della Ditta stessa. Il periodo di apprendimento dovrà essere effettuato precedentemente all'inizio dell'attività di manutenzione contrattuale.

Art. 6 - DOCUMENTAZIONE A FINE INTERVENTO

Per ogni intervento eseguito, la Ditta dovrà produrre su carta riproducibile lo schema idraulico di quanto eseguito, lo stesso dovrà essere prodotto anche su supporto informatico sia per interventi di integrazione sia per modifica di impianto.

Art. 7 - CONTABILITÀ DEI LAVORI

LA Ditta rilascerà, alla fine di ogni lavoro e comunque alla fine di ogni mese, una bolla nella quale saranno indicati la data in cui sono stati eseguiti i lavori, il dettaglio delle prestazioni in economia e/o dei materiali forniti, le distinte per numero di elenco prezzi, il prezzo unitario di ogni prestazione e l'importo parziale o totale.

Con l'emissione della fattura si intende accettato da parte della Ditta, senza riserva alcuna, il contenuto di ciascuna bolla in ordine alle quantità, prezzi unitari applicati ed importi.

Art. 8 - CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E DELLE APPARECCHIATURE FORNITI DALLA DITTA

I materiali e le apparecchiature da impiegare nell'esecuzione dei lavori dovranno presentare tutte le caratteristiche di solidità e durata richieste e dovranno corrispondere alle relative norme e tabelle di competenza, salvo diversa prescrizione dei L.N.L.

Art. 9 - SOSTITUZIONE DEI MATERIALI E DELLE APPARECCHIATURE

Il Committente ha il diritto di pretendere la sostituzione di tutti quei materiali ed apparecchiature, anche se già in opera, che risultassero non corrispondenti ai tipi stabiliti dai L.N.L. stessi, non idonei allo scopo al quale sono destinati o che all'uso si rivelassero difettosi. In tale caso la sostituzione è a totale carico della Ditta, che dovrà pure rifare gli eventuali impianti già in opera, qualora non risultassero a norma, ferma restando ogni responsabilità di qualsiasi tipo e l'obbligo della Ditta in merito al risarcimento degli eventuali danni causati dai materiali e dalle apparecchiature contestate.

Art. 10 - PREZZI

I prezzi dell'appalto indicati per l'impiego di manodopera specializzata (circa 75%) dell'importo complessivo a base di gara, sono comprensivi dell'utilizzo di idonea attrezzatura di lavoro, del materiale di consumo e comprendono l'attività di assistenza muraria, esclusa la sola fornitura di energia elettrica.

Il calcolo dell'importo medio orario giornaliero a base dell'indagine viene effettuato secondo lo schema indicato nella tabella allegata. La suddetta tabella sarà il solo documento ammesso al fine della valutazione economica dell'offerta, pena l'esclusione dalle procedure di gara. Nella tabella è riassunta la composizione media del prezzo orario della manodopera secondo l'esperienza acquisita da questi Laboratori negli anni precedenti e risulta così composto:

- Prezzo orario per persona per utilizzo in giornate lavorative di 8 h. Coefficiente di utilizzo 0,8
- Prezzo orario per persona per utilizzo in ½ giornata lavorativa. Coefficiente di utilizzo 0,05



- Prezzo orario per persona per utilizzo in orario notturno (dalle ore 20.00 alle ore 06.00) Coefficiente di utilizzo 0.03
- Prezzo orario per persona per utilizzo in giornate festive. Coefficiente di utilizzo 0.05
- Prezzo orario per persona per utilizzo per l'esecuzione di saldatura a TIG con protezione di Gas interna. Coefficiente di utilizzo 0.07

LA Ditta concorrente dovrà indicare l'importo per ogni voce in tabella, la somma totale e il ribasso percentuale offerto rispetto al prezzo di riferimento indicato nella stessa e nella lettera di invito al punto 1). Il calcolo verrà effettuato sulla base del prezzo medio complessivo offerto mentre i prezzi parziali si riterranno acquisiti per le procedure di fatturazione. Non saranno ammesse offerte in aumento.

Art.11 - COMPENSI PER GLI INTERVENTI

Gli interventi programmati saranno compensati in base ai costi indicati nella tabella dell'offerta economica, per ore di lavoro effettivamente prestate presso i LNL comprensivi quindi degli oneri derivanti dalle spese di trasporto, di trasferta e dei tempi di trasferimento del personale.

Le eventuali frazioni di giornata, in eccesso o in difetto, saranno compensate con il costo orario fatti salvi gli interventi di durata inferiore alle 4 ore, per i quali verrà riconosciuto un compenso pari a mezza giornata lavorativa.

Art.12 - MATERIALI IN FORNITURA

Si stabilisce indicativamente che la voce riferita alla fornitura dei materiali costituirà circa il 25% dell'impegno totale economico citato.

I materiali, nel caso di fornitura tramite la Ditta aggiudicataria, dovranno essere forniti applicando lo sconto percentuale forfetario del 15% sul listino prezzi ufficiale della Ditta Costruttrice in vigore al momento della consegna.

Art. 13 - NOTE A CARATTERE GENERALE

Le attività di manutenzione relative alla presente gara, non comportano lavori edili o di genio civile pertanto, con riferimento alla normativa in materia di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, le presenti attività non rientrano tra quelle previste dall'allegato X del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. .

Prima dell'inizio dei lavori la Ditta aggiudicataria dovrà provvedere a consegnare il proprio piano di sicurezza per le attività da svolgere.

Sig. Roberto PEGORARO
Responsabile Unico del Procedimento



Prof. Giovanni FIORENTINI
Direttore dei L.N.L.


